

## **E - ZÁSADY ORGANIZACE** **VÝSTAVBY**

**Zakázka č. :** 11 087  
**Název akce :** STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTŮ VĚZNICE SVĚTLÁ NAD  
SAZAVOU  
**Místo akce :** ROZKOŠ 990, SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU  
**Investor :** VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČR, SOUDNÍ 1672/1a, PRAHA 4, 140 67  
**Stupeň :** PDS+ZDS

Vypracoval:  
V Havlíčkově Brodě

Ing.Pavel Křehlík  
9/2011

## **Zásady organizace výstavby**

### **1) Identifikační údaje**

**Název stavby** : **Stavební úpravy objektů věznice Světlá nad Sázavou**

**Investor** : Vězeňská služba ČR, Soudí 1672/1a, Praha 4, 140 67

**Místo stavby** : k.ú. Světlá nad Sázavou st.p. 1519

**Kraj** : Vysočina

**St.dokumentace** : projektová dokumentace

### **2) Technický popis organizace výstavby**

Záměr investora je provést vestavbu nových místností do připravené nástavby. Podkroví bude sloužit ubytování odsouzených - vznikne 20 čtyřlůžkových ložnic, 3 umývárny a WC, úklidové komory, společenské místnosti, pracovna vychovatele a další přidružené prostory ( chodby, schodiště ).

Území stavby se nachází v obci Světlá nad Sázavou na pozemku st.p. 1519 č.parc. 433/5, 433/11. Objekt je využíván jako pavilon věznice potřeby Vězeňské služby. Využití bude i po provedení stavebních úprav stávající.

Stávající objekty jsou zděné budova se sedlovou střechou s dřevěným krovem s krytinou s TiZn plechem, stropy železobetonové. Do stávající střešní konstrukce nebude zasahováno. Pouze u schodiště budou osazena nová střešní okna.

Realizace bude vzhledem k umístění daném stávajícími objekty probíhat v oddělených objektech.

V objektu C bude přístup do podkroví zřízen severním schodiště u kterého bude postaven stavební výtah a před realizací bude vybourán do stávajícího štítového zdiva otvor pro přístupu pracovníků a přísun stavebního materiálu a vybouraných hmot.

V objektu B bude přístup do podkroví využíván stávající nákladní výtah na jižní straně objektu. Výtah bude využíván dle podmínek investora (bude nadále využíván i pro provoz věznice).

Stavební práce budou probíhat na výše uvedených pozemích v areálu věznice. Součástí prostoru pro zhotovitele bude i zařízení staveniště se sociálním zázemím a sklady které bude umístěno v prostoru stávajícího asfaltového hřiště. Obrys zařízení staveniště bude oploceno (na pozemku investora) a bude zde zamezeno přístupu nepovolaným osobám. Zaplacení bude vytyčeno realizační firmou po dohodě s investorem (včetně všech možností přístupu na staveniště). Přístup na staveniště bude řešen z přilehlé komunikace v areálu věznice. Při provozu stavby je nutné zabránit znečištění komunikace.

Přístup bude po stávajících komunikacích v prostoru věznice. Provoz v prostoru věznice bude za dodržení podmínek daných Věznicí.

Napojení energií – elektro rozvod, vodovod bude řešeno ze stávajících rozvodů v objektech věznice. Místo napojení bude stanoveno investorem, napojení bude při realizaci podružné měřeno.

Stavební práce budou probíhat pouze v řešených podlažích. V řešených prostorách budou probíhat stavební úpravy včetně všech instalací.

Stavba bude probíhat dle projektu, budou respektována veškerá vyjádření a stanoviska správních orgánů. Veškeré práce proběhnou dle platných ČSN, předpisů bezpečnosti práce a technologických postupů. Stavbou bude pověřena firma, která uspěje ve výběrovém řízení.

**Provádění prací na stavebních úpravách pavilonů věznice bude probíhat za provozu věznice – z toho důvodu je nutné aby byly dodržovány veškeré pokyny správy věznice.**

Při každé části prací které budou případně zasahovat i jen částečně do jiných částí věznice bude toto projednáno a odsouhlaseno s investorem. Všechny tyto případné práce musí být řešeny tak aby nedošlo omezení bezpečného režimu věznice. Všechny dílčí opatření budou řešeny tak aby byly splněny zákonné požadavky na bezpečnost práce.

**Při realizaci nebude docházet k zemním pracím.**

### **3) Péče o životní prostředí**

Likvidace odpadů

Zásady odpadového hospodářství - hospodaření s odpady během výstavby se bude řídit ustanovením zákona o odpadech č.185/2001 Sb., a dle prov.vyhlášky č..383/2001Sb., případně dalšími předpisy v odpadovém hospodářství. Původce odpadů musí s odpady nakládat tak, aby v důsledku této činnosti nedošlo k negativním dopadům na životní prostředí.

**Odpady vznikající při výstavbě:**

150101	: <u>papírové a lepenkové obaly</u>	150103	: <u>dřevěné obaly</u>
Kategorie odpadu	: O	Kategorie odpadu	: O
Uložení	: Sklad MTZ	Uložení	: Sklad MTZ
Množství	: Nelze předem stanovit	Množství	: nelze předem stanovit
Likvidace	: Sběrné suroviny	Likvidace	: Sběrné suroviny
150110	: <u>směsné obaly – znečištěné zbytky nebezpeč. látek</u>		
Kategorie odpadu	: N		
Uložení	: Sklad MTZ		
Množství	: Nelze předem stanovit		
Likvidace	: skládka tuhých odpadů		
170101	: <u>beton</u>	170102	: <u>cihly</u>
Kategorie odpadu	: O	Kategorie odpadu	: O
Množství	: Nelze předem stanovit	Množství	: nelze předem stanovit
Likvidace	: skládka tuhých odpadů	Likvidace	: skládka tuhých odp.

---

170203 <u>odpad</u>	: <u>plasty</u>	200301	: <u>směsný komunální</u>
Kategorie odpadu	: O	Kategorie odpadu	: o
Množství	: Nelze předem stanovit	Uložení	: v uzavíratelných odpadních kontejnerech
Likvidace	: skládka tuhých odpadů	Množství	: nelze předem stanovit
		Likvidace	: tech.služby města

170405	: <u>Železný šrot</u>
Kategorie odpadu	: O
Množství	: Nelze předem stanovit
Likvidace	: Sběrné suroviny

170106 : Stavební suť - směsi betonu, cihel, střešních ker.tašek, keramických výrobků vč.nebezpečných látek

Kategorie odpadu	: N
Množství	: Nelze předem stanovit
Likvidace	: Skládka tuhých odpadů dle dodavatele stavby

200121	: <u>zářivky</u>
Kategorie odpadu	: N
Množství	: Nelze předem stanovit
Likvidace	: Skládka nebezpečných odpadů

Při stavebních pracích bude brán ohled na okolí, investor v maximální možné míře omezí prašnost a hlučnost při výstavbě. Po ukončení stavebních prací bude okolí objektu uklizeno a uvedeno do původního stavu.

Při stavebních pracích je třeba dodržovat bezpečnostní a technologická pravidla, technologické postupy a ustanovení tak, aby nedošlo k porušení příslušných norem, nařízení a předpisů. Práce je třeba provádět s ohledem na zajištění bezpečnosti práce zejména s ohledem na dodržení zákona č. 309/2006 Sb a nařízení vlády č.591/2006Sb.